

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **1/2011** πρακτικό συνεδριάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Παγγαίου

Αριθμ. Αποφ. 4/2011

Περίληψη

**Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
υγειονομικού ενδιαφέροντος
''ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ'' στην Κυριακή
Παυλίδου του Δημητρίου που βρίσκεται
στην Τοπική Κοινότητα Κάρυανης**

Στην Ελευθερούπολη, έδρα του Δήμου Παγγαίου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **8^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2011**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13³⁰** συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την αριθμ. **6114/03.03.2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που δόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07.06.2010 τεύχος Α')

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ξουλόγης Βασίλειος - Πρόεδρος
2. Ηλιάδης Δημήτριος - Τακ. Μέλος
3. Κετικίδης Χαράλαμπος - Τακ. Μέλος
4. Πακαταρίδου-Τσεμπεκλή Σοφία - Τακ. Μέλος
5. Φιλινκαρίδης Ηρακλής - Τακ. Μέλος
6. Νέζας Αθανάσιος - Τακ. Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κεσογλίδης Ευάγγελος - Τακ. Μέλος
2. Γάκης Κων/νος-Τακ. Μέλος
3. Πριονίδης Χρήστος - Τακ. Μέλος,
οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και
κανονικά εκλήθησαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Σαρηγιαννίδου Στέλλα, υπάλληλος του Δήμου Παγγαίου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής :

- τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ι' του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α' / 07-06-2010), σύμφωνα με τις οποίες η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

- τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α' /08-06-2006) όπως ισχύουν σήμερα, κατά τις οποίες:

Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα, στα οποία γίνεται παρασκευή ή/και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) ή διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή

ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο (άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007).

- την υπ' αριθμ. εγκύκλιο 51/οικ.66174/29-11-2006 του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α, κατά την οποία κατά τον προέλεγχο ο δήμος εξετάζει εάν η λειτουργία του συγκεκριμένου καταστήματος είναι συμβατή με την ισχύουσα νομοθεσία που διέπει, μεταξύ άλλων που προαναφέρθηκαν, την αισθητική, την φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης. π.χ. εάν το κατάστημα ανήκει στην κατηγορία όσων διέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ. 180/79 όπως ισχύει, εξετάζεται εάν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Κατά το στάδιο αυτό το οποίο αφορά στη δυνατότητα ίδρυσης ενός καταστήματος, εφόσον το κατάστημα συστεγάζεται με κατοικίες, εξετάζεται αν η συγκεκριμένη χρήση είναι επιτρεπτή.

-την αίτηση της κ. Κυριακής Παυλίδου του Δημητρίου με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ" στην Τοπική Κοινότητα Κάρυανης (παλαιά εθνική οδό Καβάλας – Θεσ/νίκης), στην οποία επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως προβλέπονται από τη κείμενη νομοθεσία.

Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αναφέρει στα μέλη ότι επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε ο απαραίτητος προέλεγχος από τις δημοτικές υπηρεσίες και τα καλεί όπως αποφασίσουν για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος στον ενδιαφερόμενο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τα όσα ανέφερε ο Πρόεδρος κατά την εισήγηση του θέματος και έλαβε υπόψη της τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος: "ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ" στην **Κυριακή Παυλίδου του Δημητρίου**, που βρίσκεται στην **Τοπική Κοινότητα Κάρυανης (παλαιά εθνική οδό Καβάλας – Θεσ/νίκης)**.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που

επιθυμεί να λειτουργήσει ο ενδιαφερόμενος, τα οποία θα του υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 4/2011

Συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΞΟΥΛΟΓΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 10/03/2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΞΟΥΛΟΓΗΣ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ